

T.C.
KIRSEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TOPLANTI TARİHİ : 05/04/2018
SAATİ : 14:00
OTURUM : 1
BİRLEŞİM : 1
MECLİS BAŞKAN V. : Veli ŞAHİN

1-AÇILIŞ : Belediye Meclisi, Belediye Başkan Yardımcısı Veli ŞAHİN Başkanlığında 05/04/2018 Perşembe günü saat 14:00'da Meclis Toplantı Salonunda Nisan Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere toplandı.

2-YOKLAMA :

Toplantıya Katılanlar,

Osman ALTUNTAŞ,	Serkan ÇALIŞKAN,	Veli ŞAHİN,	Erdal BULUT,
Emin DULKADİR,	Turgut BEDİR,	Hikmet YÜKSEL,	Vedat SOYLU,
Şule KAYGISIZ,	Cuma ORHAN,	Halil KARLI,	Erdal GÜRSOY,
Emre ŞAHİNCİ,	Ali KÖKÇÜ,	Seher ÜNSAL,	Hayri DOĞRU
Ümit ÇOLAK,	Osman ÇELEBİ,	Mehmet YILDIRIM,	Musa ERASLAN,
Mustafa DURAN,	Servan SATIR,	Saniye KORKMAZ,	Şeref Baran GENÇ,
Resul DURAN,	Fazıl KUŞÇU,	Hüseyin GÜVEN,	Nihat BULUT,
Mehmet ŞAHİN,			

Şaban DOĞAN ve Sahir YAĞMUR Meclis Başkanlığına vermiş oldukları dilekçelerinde izinli sayılmaları talebi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04/04/2018 tarih ve E.773 sayılı yazıları ile 'Yetki Verilmesi' hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,

Oy Birliği ile Kabul edildi.

4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/04/2018 tarih ve E.769 sayılı yazıları ile 'İmar ve Harita Hizmetleri Karşılığı Alınacak Ücretler' hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,

Oy Birliği ile Kabul edildi.

5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/04/2018 tarih ve E.782 sayılı yazıları ile '2015 yılı İmar Komisyonu Raporu' hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,

Oy Birliği ile Kabul edildi.

6- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05/04/2018 tarih ve E.781 sayılı yazıları ile 'Hayvan Satış Fiyatı' hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,

Oy Birliği ile Kabul edildi.

7- Bir önceki 01/03/2018 tarihli Mart Ayı Meclis Kararlarının okunmadan geçilmesi teklifi,

Oy Birliği ile Kabul edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 34
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Yazı İşleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Encümen Üye Seçimi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....:Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.702 sayılı teklifi,

KARAR.....:

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (a) bendinde “İl Belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye görev yapar .” hükmü uyarınca,

3 Encümen Üyesi Seçimi için yapılan gizli oylama sonucunda; Erdal GÜR SOY 20 oy, Saniye KORKMAZ 17 oy, Mehmet ŞAHİN 21 oy, Halil KARLI 9 oy ve Hüseyin GÜVEN 11 oy almışlardır. En fazla oy alan Erdal GÜR SOY, Saniye KORMAZ ve Mehmet ŞAHİN 1 (Bir) yıl süre ile Encümen Üyeliklerine seçilmişlerdir.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkanı V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 35
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Yazı İşleri Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Üye Seçimi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....:Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.705 sayılı teklifi,

KARAR.....:

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde “Belediye Meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. İhtisas Komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması sureti ile oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulması zorunludur.” dendiğinden;

5 kişiden oluşan İmar Komisyonu Üyelerinin 1 yıllığına seçilmesi için; Ümit ÇOLAK, Osman ÇELEBİ, Musa ERASLAN, Nihat BULUT ve Turgut BEDİR'in aday gösterildikleri belirtilmiştir. Gösterilen adayların 1 (bir) yıl süre ile İmar Komisyonu Üyeliklerine seçilmeleri oya arz edilmiş ve işaretle yapılan oylama sonucunda adı geçenlerin İmar Komisyonu Üyeliklerine seçilmeleri, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkanı V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 36
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Yazı İşleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Çeşitli İşler Komisyonu Üye Seçimi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....:Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.703 sayılı teklifi,

KARAR.....:

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde “Belediye Meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. İhtisas Komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması sureti ile oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulması zorunludur.” dendiğinden;

İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konular dışındaki diğer konulara bakan ve 5 kişiden oluşan Çeşitli İşler Komisyonu Üyelerinin 1 yılına seçilmesi için; Şeref Baran GENÇ, Osman ALTUNTAŞ, Seher ÜNSAL, Fazıl KUŞÇU ve Halil KARLI'nın aday gösterildikleri belirtilmiştir. Gösterilen adayların 1 (bir) yıl süre ile Çeşitli İşler Komisyonu Üyeliklerine seçilmeleri oya arz edilmiş ve işaretle yapılan oylama sonucunda adı geçenlerin Çeşitli İşler Komisyonu Üyeliklerine seçilmeleri,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkanı V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 37
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Yazı İşleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Plan ve Bütçe Komisyonu Üye Seçimi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....:Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.704 sayılı teklifi,

KARAR.....:

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde “Belediye Meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. İhtisas Komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması sureti ile oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulması zorunludur.” dendiğinden;

5 kişiden oluşan Plan ve Bütçe Komisyonu Üyelerinin 1 yıllığına seçilmesi için; Hüseyin GÜVEN, Şule KAYGISIZ, Mehmet ŞAHİN, Mehmet YILDIRIM ve Cuma ORHAN'ın aday gösterildikleri belirtilmiştir. Gösterilen adayların 1 (bir) yıl süre ile Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliklerine seçilmesi oya arz edilmiş ve işaretle yapılan oylama sonucunda adı geçenlerin Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliklerine seçilmeleri,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkanı V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 38
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: 2017 Mali Yılı Meclis Denetim Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 20/03/2018 tarih ve E.656 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Kırşehir Belediye Meclisinin 04.01.2018 tarih ve 1 Nolu Meclis Kararında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine istinaden 2017 yılına ait Kırşehir Belediyesi gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetimini yapmak için seçilerek görevlendirilen Meclis Denetim Komisyonu 2017 yılına ait denetimine 15.01.2018 tarihinde başlamış olup; 21.03.2018 tarihinde tamamlamıştır.

Meclis Denetim Komisyonu Başkanı tarafından Denetim Komisyonu Raporu okunarak Meclisin bilgisine sunulmuştur.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 39
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: 2017 Yılı Faaliyet Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22/03/2018 tarih ve E.675 sayılı teklifi,

KARAR.....:

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi ve Faaliyet Raporları hakkındaki Yönetmeliğin 11. maddesinin 3. fıkrası gereğince hazırlanan

Belediyemiz 2017 yılı İdare Faaliyet Raporu,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRSEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 40
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/04/2018 tarih ve E.753 sayılı teklifi,

Belediye Meclisinin 01/03/2018 tarih ve 27 nolu Kararında görüşülerek İmar Komisyonuna havale olunan Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan gelen 3 maddeyi görüşmek üzere İmar Komisyonu 22/03/2018 tarihinde saat 15.00’da toplanmıştır. Mehmet ŞAHİN, Saniye KORKMAZ, Şeref Baran GENÇ ve Vedat SOYLU’nun katılımıyla, Mehmet ŞAHİN Başkanlığında İmar Komisyonu Toplantısı 1. Oturumu yapılmış ve Komisyon Raporu Bildirilmiştir. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

1. Kayabaşı Mahallesi 5854 ada ve 5853 adalar arasındaki yolun (371. Sok.) tadilat talebi,
Kayabaşı Mahallesi 5854 ada ve 5853 adalar arasında yer alan imar yolu mevcutta ve imar planı ölçülerinde 7 metre olup İmar planı simgesinde ise 8 metre olarak düzenlenmiştir. Yolun 7 metre olarak düzenlenmesi uygun görülmüştür. Öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra, sonraki mecliste değerlendirilmesi,
2. Yenice Mahallesi 2869 adanın TAKS 0,25 olan yapılaşma koşulunun 0.40 olarak düzenlenmesi talebi,
Yenice Mahallesi 2869 ada 6 ve 7 parseller imar planında ayrık nizam 4 kat TAKS 0,25 KAKS 1.00 konut alanında kalmaktadır. Parsellerin TAKS 0.40 KAKS 1.60 imar parseli olarak düzenlenmesi talep edilmiştir. Adı geçen taşınmaz üzerinde imar planında plan değişikliği yoluyla emsal artışına gidilmesi, nüfus yoğunluğunu artırıcı etkisi ve artan nüfusun sosyal donatı ihtiyacını karşılama olanağının bulunmayışı dolayısıyla imar mevzuatı gereği olumsuz değerlendirilmiştir. Talebin reddi,
3. Aşıkpaşa Mahallesi 727. Sok. üzerinde yer alan Resmi Kurum Alanında, 740. Sok. Resmi Kurum Alanında, Ahievran Caddesi park alanı yanında, 734. Sok. ve 735. Sok. arasında yer alan park alanında trafo talepleri.
Aşıkpaşa Mahallesi 727. Sok. üzerinde yer alan Resmi Kurum Alanında Trafo Alanı oluşturulan öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,165 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

740. Sok. Resmi Kurum Alanında Trafo Alanı oluşturulan öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,166 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

Ahievran Caddesi park alanı yanında Trafo Alanı oluşturulan öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,167 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

734. Sok. ve 735. Sok. arasında yer alan park alanında Trafo Alanı oluşturulan öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP- 2142,168 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 41
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/04/2018 tarih ve E.753 sayılı teklifi,

Kırşehir Merkez Çevre Yolu Projesi Plan Değişikliği İtiraz Dilekçelerini Değerlendirme Raporunu görüşmek üzere İmar Komisyonu 22/03/2018 tarihinde saat 16.00’da toplanmıştır. Mehmet ŞAHİN, Saniye KORKMAZ, Şeref Baran GENÇ ve Vedat SOYLU’nun katılımıyla, Mehmet ŞAHİN Başkanlığında İmar Komisyonu Toplantısı 2. Oturumu yapılmış ve Komisyon Raporu Bildirilmiştir. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

KIRŞEHİR MERKEZ ÇEVRE YOLU PROJESİ PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ DİLEKÇELERİ DEĞERLENDİRME RAPORU		
Talep	Talebin Niteliği	Açıklama
23.02.2018 tarih ve E.75915 Sayılı	Kamulaştırma Sınırı Değişikliği	Söz konusu Planlama Çalışmasında yer alan Kamulaştırma sınırı ile Mülkiyet sorunu çözülecek alanlara dair plan ve proje değişiklikleri tamamlanıp Karayolları Genel Müdürlüğünce tekrar değerlendirildikten sonra onaylanması uygun bulunmuştur.

Kırşehir Merkez Çevre Yolu Projesi Plan Değişikliği İtiraz Dilekçelerini Değerlendirme Raporu, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 42
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: 2018 Yılı Mart Ayı Plan Tadilat Talepleri
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/04/2018 tarih ve E.752 sayılı teklifi,

KARAR.....:

2018 yılı Mart ayı içerisinde plan değişikliği yapılması hususunda Belediyemize, Kurum, Kuruluş ve Vatandaşlardan gelen 2 adet tadilat talebi bulunmaktadır.

1. Aşıkpaşa Mahallesi 323 ada 2 parsel numaralı taşınmazın imara açılması talebi,
2. Kuşdilli Mahallesi 4717 ada 3 parsel numaralı taşınmazın Bağbaşı Revizyon Sınırlarına dahil edilmesi talebi,

Yukarıda bahsi geçen 2 adet tadilat talebinin Meclisten önce İmar Komisyonunda değerlendirilmesi gerektiğinden,
İmar Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



**T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR NO.....: 43
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Dış İlişkiler Müdürlüğü
KONUSU.....: Kardeş Şehir Olunması
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Dış İlişkiler Müdürlüğünün 28/03/2018 tarih ve E.720 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediyelerimiz arasında yardımlaşma, dayanışma, işbirliği ve koordinasyonun güçlenmesi, sahip olunan imkan ve yeteneklerin ortak kullanılması amacıyla Sinop ili Durağan ilçesi Durağan Belediyesi ile kardeş şehircilik uygulaması planlanmıştır.

Bu kapsamda Sinop ili Durağan İlçesi Durağan Belediyesi ile her türlü iş birliği ve dayanışma ortamının sağlanması amacıyla kardeş şehir olunması ve bunun için düzenlenecek protokolün imzalanması için Kırşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi,

11 Red Oyuna karşı 18 Kabul Oyu ile,
Oy Çokluğu ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 44
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Destek Hizmetleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Yetki Verilmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.706 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Kırşehir İl içi toplu taşıma hatlarında belirlenen güzergahlarda toplamda 28 adet toplu taşıma araçla "Belediye Denetimli Özel Toplu Taşıma Aracı İşletilmesi işi" nin 10 (On) Yılığına işletme hakkının kiraya verilmesi kapsamında;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 64. Maddesi gereğince 10 (On) yıla kadar kiraya verilmek üzere Encümene yetki verilmesi, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 45
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
KONUSU.....: Muhtarlık Binası İçin Arsa Tahsisi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.707 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Kırşehir Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün 23/03/2018 tarihli ve E.2448 sayılı yazısı ekinde Belediyemize havale edilen İlimiz Merkez Gölhisar Mahallesi Muhtarlığı Belediyeden arsa tahsis edilmesini ve tahsis edilecek taşınmaz üzerine ise İl Özel İdaresi tarafından muhtarlık binasının yaptırılmasını talep etmektedir.

Konu üzerinde yapılan çalışma neticesinde Gölhisar Mahallesinde halkımızın muhtarlık hizmetlerini daha iyi koşullarda ve mahallinde alabilmeleri için muhtarlık binası yapımına müsait Gölhisar Parkı bitişiğinde bulunan ve imar planında park alanında kalan mülkiyeti Belediyemize ait tapu kütüğünde Yenice Mahallesi Gölhisar mevkiî imar 3100 ada 3 nolu parselde 720,00m² taşınmaz bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası ve 75. maddesinin (d) fıkrasında **"Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür...."** dendiğinden 3100 ada 3 nolu parseldeki 720,00m²lik taşınmazın Kırşehir İl Özel İdaresi tarafından ilgili Kanun ve Yönetmelikler gereğince Gölhisar Mahalle Muhtarlığı tüzel kişiliğinin kullanımına sunmak üzere muhtarlık hizmet binası yapılarak amacı doğrultusunda kullanmak şartı ile Gölhisar Mahallesi Muhtarlığı Tüzel Kişiliği adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsis edilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 46
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
KONUSU.....: Na Tamam Camii Hak.
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27/03/2018 tarih ve E.708 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Kırşehir İli Merkez Kayabaşı Mahallesi 1585 ada 25 nolu parselde 647,00m² taşınmaz tapu kütüğünde "Na Tamam Kargir Camii" niteliğinde olup, uygulama imar planında ise SİT alanında ve ibadet yeri (camii) alanında kalmaktadır.

Taşınmazın 85,00m²'si Belediyemize ait olup, 562,00m²'si ise Vakıflar Genel Müdürlüğüne aittir. Vakıflar Kayseri Bölge Müdürlüğü 05/03/2018 tarih ve E.33037 sayılı yazısı ile bahse konu taşınmazın Vakıflar Bölge Müdürlüğü ve Kırşehir İl Özel İdaresi arasında onarımına yönelik protokol düzenleneceğinden Belediyemiz hissesinin bedelsiz olarak devrinin yapılmasını talep etmektedirler.

Buna göre 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası ve 75. maddesinin (d) fıkrasında " **Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür....**" dendiğinden 1585 ada 25 nolu parseldeki 85,00m²'lik Belediye hissesinin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere T.C. Başbakanlık Vakıflar Genel Müdürlüğü Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsis edilmesi, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 47
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Hukuk İşleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Sulh ve Kabul Hak.
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Hukuk İşleri Müdürlüğünün 30/03/2018 tarih ve E.743 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Kırşehir ili Merkez ilçe Kuşdilli Mahallesiinde bulunan evveliyatı itibariyle mera veya harman yeri olan imar çalışmaları sonucunda arsa vasfıyla belediyemiz adına tescil edilen ve maliye hazinesince belediyemiz aleyhine ihtiyati tedbir talepli olarak Kırşehir 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2015/54 E esas sayılı dosyası ile tapu iptal ve tescil davası açılmış yargılama sırasında Kırşehir ili merkez ilçe Kuşdilli Mahallesi 544 ada 6-7 parseller bu dosyadan tefrik edilerek Kırşehir 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/269 esas sayılı dosya ile yargılamaya devam edilmekte olup, açılan bu davada Kırşehir ili merkez ilçe Kuşdilli Mahallesi açılan ve yargılama sırasında Bakanlar Kurulunun 2011 / 1438 sayılı kararı ile Kayabaşı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı ilan edilen alanda mevcut olan Tokiye devir edilen ve Maliye Hazinesince dava konusu edilen eski 544 ada 6 ve 7 parsel (yeni 4835 ada 2-3-4-5-6 parsel) nolu taşınmaz ile ilgili olarak;

Belediye Kanununun 73/6 maddesinde “ Kentsel dönüşüm ve gelişim alanları içinde yer alan eğitim ve sağlık alanları hariç kamuya ait gayrimenkuller harca esas değer üzerinden belediyelere devredilir” hükmü yer almaktadır. Belirtilen madde kapsamında daha önceki tarihlerde 168 adet taşınmaz ile ilgilide harca esas değer üzerinden uzlaşma yapılmıştır.

Hukuk İşleri Müdürlüğünün, yukarıda yapılan açıklama çerçevesinde devam etmekte olan tazminat davalarında dava konusu değer in fazlaca artabileceği göz önüne alındığında kurum menfaatleri gözetilerek sulh yolu ile davanın çözümüne gidilmesinin uygun olacağı kanaatindeyiz.5393 sayılı yasanın 15/ h) “ Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beş bin YTL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek” Belediye Meclisinin görevleri arasında olması nedeni ile Maliye Hazinesi ile aramızda devam etmekte olan Kırşehir 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/269 esas sayılı dosyasında görülen 544 ada 6 ve 7 parsel (yeni 4835 ada 2-3-4-5-6 parsel) nolu taşınmaz hakkında Maliye Hazinesi ile sulh ve kabul ile davanın sonuçlandırılması,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 48
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Yetki Verilmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04/04/2018 tarih ve E.773 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediyemizce "Mücavir alan sınırları içerisinde bulunan 287 ada 31 parsel üzerinde 980 KW güneş enerjisi santrali kurulum işinde " kullanılmak üzere 6.000.000,00" kredi alımına ihtiyaç duyulmuştur; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin (i) bende ve 18.maddesinin (d) bendi ile 68. maddesinin (b) bendi gereğince İller Bankasından kredi alınarak Belediye payından düşülmesi için Belediye Başkan Yardımcısı Halil TAN'a yetki verilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 49
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar ve Harita Hizmetleri Karşılığı Alınacak Ücretler
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/04/2018 tarih ve E.769 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediyemiz 20.11.2017 tarih ve 114 numaralı Meclis Kararı ile belirlenmiş gelir tarife cetvelinin 8. maddesinin "İmar ve Harita Hizmetleri Karşılığı Alınacak Ücretler" başlıklı kaleminde değişiklikler yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur. İlgili maddenin 14 numaralı bendinin başlığının "22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan ve 01.06.2018 tarihinde yürürlüğe girecek olan Otopark Yönetmeliği' nin belirlemiş olduğu usul ve esaslar dahilinde olmak üzere" olacak şekilde değiştirilmesine ihtiyaç duyulmaktadır.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu' nun 97. maddesi uyarınca Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 50
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: 2015 Yılı İmar Komisyon Raporu Hak.
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/04/2018 tarih ve E.782 sayılı teklifi,

KARAR.....:

15/09/2015 tarihinde Ekim Ayı Muhtelif İşler Komisyonu Raporunda görüşülen,
Kayabaşı Mahallesi kadastro 570 ada 21 parsel numaralı taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak
imara açılması talebi olumlu değerlendirilmiştir.
15/09/2015 tarihli Komisyon Kararı,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 51
KARAR TARİHİ: 05/04/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Hayvan Satış Fiyatı Hak.
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.:Veli ŞAHİN

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05/04/2018 tarih ve E.781 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 04.04.2018 tarih, 4514 sayılı yazısına istinaden 20.11.2017 tarih, 114 numaralı Meclis kararı ile belirlenen Güzler Evcil Hayvanlar Parkı ve Piknik Alanımızda satışa sunulan hayvanların fiyatlarının güncellenmesine gerek duyulmuştur. Fiyatların yeniden belirlenmesi hususunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



**T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Meclis Başkan Vekili, 03/05/2018 Perşembe günü saat 14.00'da Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısı 1. Birleşiminde toplanmak üzere Nisan Ayı Meclis Toplantısını kapattı.

Veli ŞAHİN
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye