



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TOPLANTI TARİHİ : 01/02/2018
SAATİ : 14:00
OTURUM : 1
BİRLEŞİM : 1
MECLİS BAŞKAN V. : Emre ŞAHİNCİ

1-AÇILIŞ : Belediye Meclisi, Belediye Başkan Yardımcısı **Emre ŞAHİNCİ** Başkanlığında 01/02/2018 Perşembe günü saat 14:00'da Meclis Toplantı Salonunda Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere toplandı.

2-YOKLAMA :

Toplantıya Katılanlar,

Emre ŞAHİNCİ,	Şaban DOĞAN,	Halil KARLI,	Hüseyin GÜVEN
Emin DULKADİR,	Hikmet YÜKSEL,	Resul DURAN,	Osman ÇELEBİ
Saniye KORKMAZ,	Şule KAYGISIZ,	Nihat BULUT,	Cuma ORHAN
Ali KÖKÇÜ,	Seher ÜNSAL,	Hayri DOĞRU,	Ümit ÇOLAK,
Mehmet YILDIRIM,	Osman ALTUNTAŞ,	Mustafa DURAN,	Servan SATIR,
Erdal GÜRSOY,	Fazıl KUŞÇU,	Musa ERASLAN,	Mehmet ŞAHİN
Serkan ÇALIŞKAN.			

Veli ŞAHİN, Vedat SOYLU, Turgut BEDİR, Şeref Baran GENÇ, Sahir YAĞMUR ve Erdal BULUT Meclis Başkanlığına vermiş oldukları dilekçelerinde izinli sayılmaları talebi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01/02/2018 tarih ve E.276 sayılı yazıları ile “Tahsis ve Kira Ücretlerinin Belirlenmesi” hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,
Oy Birliği ile Kabul edildi.

4- Bir önceki 04/01/2018 tarihli Ocak Ayı Meclis Kararlarının okunmadan geçilmesi teklifi,
Oy Birliği ile Kabul edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkanı V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 18
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31/01/2018 tarih ve E.274 sayılı teklifi,

Belediye Meclisinin 04/01/2018 tarih ve 3 nolu Kararında görüşülerek İmar Komisyonuna havale olunan Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan gelen 6 maddeyi görüşmek üzere İmar Komisyonu 25/01/2018 tarihinde saat 15.00'da toplanmıştır. Mehmet ŞAHİN, Saniye KORKMAZ, Vedat SOYLU, Osman ALTUNTAŞ ve Şeref Baran GENÇ'in katılımıyla, Mehmet ŞAHİN Başkanlığında İmar Komisyonu Toplantısı yapılmış ve Komisyon Raporu Bildirilmiştir. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

1. Aşıkpaşa Mahallesi 5046 ada 6 parsel numaralı taşınmazın çevre nizam kat adedine göre düzenlenmesi talebi,

Tadilatı talep edilen parsellerin çevre emsalleri 4 kat %40'dır. En son yapılan revize planda sehven 3 kat %40 olarak yazılmıştır. Adanın çevre emsallerine uygun bir şekilde ayrık nizam 4 kat %40 olarak plan değişikliğinin yapılması olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,151 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

2. Eski Hal 1. Sokak ve Eski Hal 2. Sokağın kesiştiği otopark alanında trafo talebi,

Eski Hal 1. Sokak ve Eski Hal 2. Sokağın kesiştiği otopark alanında Trafo Alanı oluşturulan öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,156 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

- 14/06/2015 tarih ve 60 sayılı kararı ile sonraki meclise havale olunan "Göhlisar (Yenice) Mahallesi imar 3100 ada 3 parsel numaralı taşınmazın imar planında Park Alanı olarak düzenlenmesi talebi,"

Adı geçen taşınmaz Göhlisar Mahallesi Parkına komşu Ayrık nizam 3 kat, ticari vasıflı ve mülkiyeti Kırşehir Belediyesine aittir. Taşınmazın park alanına çevrilmesi ve Göhlisar parkının büyütülmesi olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,157 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

- 07/12/2017 tarih ve 116 sayılı kararı ile sonraki meclise havale olunan “Ahievran Mahallesi kadastro 261 ada 2,12,13 ve 16 parsellerde yer alan Devlet Su İşlerine ait Resmi Kurum Alanı ve Park Alanının yeniden düzenlenmesi talebi,”

Adı geçen taşınmazlar imar planında Resmi Kurum (D.S.İ) Alanında kalmaktadır. Park alanı, Resmi Kurum Alanı ve çekme mesafelerinin düzenlendiği öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,153 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

- 01/11/2017 tarih ve 116 sayılı kararı ile sonraki meclise havale olunan “Aşıkpaşa Mahallesi 3991 ada 20 parselin çekme mesafelerinin düzenlenmesi talebi,”

Adı geçen taşınmaz üzerinde 11.08.2015 tarih ve 85 sayılı meclis kararı ile onaylanan trafo alanının kaldırılması tadilatı esnasında resen yapılan hatadan kaynaklı olarak kaldırılan çekme mesafeleri ve cephe ölçülerinin yeniden düzenlendiği öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142, 154 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

- 06/07/2017 tarih ve 73 sayılı kararı ile sonraki meclise havale olunan “ Cevizli Parkın isminin Şehit J. Onb. Oktay Atasoy Parkı olarak değiştirilmesi talebi.

Cevizli Parkın isminin Şehit J. Onb. Oktay Atasoy Parkı olarak değiştirilmesi talebi olumlu değerlendirilmiştir. Söz konusu parkın isminin Şehit J. Onb. Oktay Atasoy Parkı olarak değiştirilmesi,

- 04/01/2018 tarih ve 2 sayılı kararı ile sonraki meclise havale olunan Aşıkpaşa Mahallesi 3114 ada 1 parsel numaralı İlköğretim Tesis Alanının 50 m çekme mesafesinin 10 m olarak düzenlenmesi,

Adı geçen 3114 ada 1 parsel numaralı ve İlköğretim Tesis Alanı vasıflı taşınmaz üzerinde okul bahçesinin daha verimli kullanımını sağlamak üzere yoldan 50m yerine 10m çekme uygulanmasının kamu yararına hizmet edeceği düşünülmüştür. Plan İşlem Numarası UİP-2142,158 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılması, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

- 06/10/2016 tarih ve 113 sayılı kararı ile sonraki meclise havale olunan Kırşehir Merkez Çevre Yolu Projesi Plan değişikliği talebi,

Kırşehir İli Merkez İlçesi sınırları içerisinde,Karayolları 6. Bölge Müdürlüğüne hazırlanan kamulaştırma sınırlarının ve güzergahın işlendiği plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası UİP-2142,155 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılması, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 19
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: 2018 Ocak Ayı Plan Tadilat Talepleri
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/01/2018 tarih ve E.252 sayılı teklifi ile 31/01/2018 tarih ve E.270 sayılı teklifi,

KARAR.....:

2018 yılı Ocak Ayı içerisinde plan değişikliği yapılması hususunda Belediyemize, Kurum Kurulu ve Vatandaşlardan gelen 6 adet tadilat talebi bulunmaktadır.

1. Kındam Mahallesi 4631 ada 3 parsel numaralı taşınmazın 500 m² ticaret alanı olarak düzenlenmesi ve 4631 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların emsalinin 1.20 olarak düzenlenmesi talebi.
2. Aşıkpaşa Mahallesi 2138 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde trafo talebi.
3. Aşıkpaşa Mahallesi 730. Sok. üzerinde park alanında trafo talebi.
4. Kırşehir Merkez "Trafo Alanları Master Planı" talebi.
5. Kayabaşı Mahallesi 4338 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi talebi.
6. Yenice Mahallesi 3906 ada (yeni 6097 ada) imar planında 4 kat olarak düzenlenmesi talebi.

Yukarıda bahsi geçen 6 adet tadilat talebinin Meclisten önce İmar Komisyonunda değerlendirilmesi gerektiğinden,

İmar Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 20
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
KONUSU.....: Emzirme ve Bebek Bakım Kabini Projesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 23/01/2018 tarih ve E.211 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Türk Kanser Derneğinin talebi üzerine, Kırşehir Belediye Başkanlığı bebek emzirme ve bakım kabinleri Projesinin hayata geçirilmesi ile Belediyemize bağışlanmak istenen emzirme ve bakım kabininin kabul edilmesi için sosyal yardım bağış sözleşmesi yapmak üzere 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin (p) bendi gereğince Belediye Başkanımız Sayın Yaşar BAHÇECİ'ye imza yetkisi verilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 21
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
KONUSU.....: Yetki Verilmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 23/01/2018 tarih ve E.212 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Şehrimizde Kültür ve Sanat alanında faaliyet gösteren derneklerden “HOYDEK (Halk Oyunları Derneği)”, “AFOD (Anadolu Folklor Derneği)” ve “Kırşehir Türk Sanat Musiki Cemiyeti” faaliyetlerinde kullanılmak üzere Belediyemizden büro tahsis edilmesini talep etmektedirler.

Belediyemize ait Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi'nin bodrum katında Kültür ve Sanat alanında kullanılmak üzere projelendirilen ve büro şeklinde tanzim edilen boş vaziyette bağımsız bölümler bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesi ile aynı kanunun 15.maddesinde Belediyelere kültür ve sanat faaliyetlerinde önemli görev ve sorumluluklar verdiği göz önünde bulundurularak Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi'nin bodrum katında bulunan ve halen boş konumda olan 42m² ebadında 1 nolu büroyu “HOYDEK (Halk Oyunları Derneği)” adına, 42m² 3 nolu büroyu “AFOD (Anadolu Folklor Derneği)” adına ve yine 42m² ebadında 4 nolu büroyu “Kırşehir Türk Sanat Musiki Cemiyeti” adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi ile 75.maddesinin (d) bendi gereğince ve Belediye Meclisinin 04.05.2017 tarih ve 56 sayılı kararı ile kabul edilen Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi yönetmeliğinin 2. bölüm 13. maddesince, amacı doğrultusunda kullanılmak üzere bedelsiz olarak 1 (bir) yıllığına tahsis edilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



KARAR NO.....: 22
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: İçişleri Bakanlığı'ndan Yetki Alınması
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25/01/2018 tarih ve E.243 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Başkanlığımızca 2018 mali yılında yapılacak yatırımlarda kullanılmak üzere İller Bankasından kullanılması düşünülen krediler için 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesinin (d) bendi (borçlanmaya karar vermek) ile borçlanmaya karar verilmesi ve Borçlanma başlıklı 68.maddesinin (e) fıkrası “Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ile İçişleri Bakanlığı'nın onayı ile yapılabilir.” hükmü gereğince;

2018 Mali yılında Belediye Meclis Kararı ile izin verilen “Şehir İçi Minibüs Terminali Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararı, “Karayolları 61. Şube Şeflik Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 9 sayılı Meclis Kararı, “Şehrin Muhtelif Caddelerinde Sert Zemin İle Peyzaj ve Çevre Düz.İnş.Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 5 sayılı meclis kararı, “Kale Çevresi (Uzun Çarşı ve Yeni 1.Çarşısı) Çevre Düz.ve Sok.Sağl.Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 6 sayılı Meclis Kararı, “Asfalt Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 7 sayılı meclis kararı, “Kilitli Beton Parke Taşı İle Yol Kald.Düz.Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 10 sayılı Meclis Kararı, “Şehrimizin Muhtelif Caddeleri Yağmur Suyu ve Altyapı Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararı, “Asri Mezarlık Yapım İşi” 04.01.2018 tarih ve 16 sayılı Meclis Kararı, “Neşet Ertaş Kültür Merkezi Tefrişat Alım İşi” 04.01.2018 tarih ve 15 sayılı Meclis Kararı, “Elektronik Denetleme Sistemi (Akıllı Ulaşım Sistemleri) Alım İşi” 04.01.2018 tarih ve 17 sayılı Meclis Kararı ile bu işlerde kullanılmak üzere kredi alımına ihtiyaç duyulmuş ve Belediye Başkan Yardımcısı Halil TAN'a yukarıda tarih ve sayıları belirtilmiş olan Meclis Kararları ile yetki verilmiştir. İlgili kanun hükmü uyarınca İçişleri Bakanlığından izin alınması gerekmektedir.

Kullanılması planlanan 86.924.362 TL kredi için İçişleri Bakanlığından izin alınması,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 23
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Kamu Kurumları Su Ücret Tarifesinin Görüşülmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25/01/2018 tarih ve E.244 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediye Meclisimizin 20/11/2017 tarih ve 114 sayılı kararı ile kabul edilen 2018 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveli'nde, 28/11/2017 tarih ve 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 86.maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'na eklenen "Ek Madde-2 Kamu Kurum ve Kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez." hükmü uyarınca, Kamu Kurumlarına uygulanacak su ücret tarifesinin yeniden belirlenmesi için Plan Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 24
KARAR TARİHİ: 01/02/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Tahsis ve Kira Ücretlerinin Belirlenmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V..: Emre ŞAHİNCİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01/02/2018 tarih ve E.276 sayılı teklifi,

KARAR.....:

20.11.2017 tarih ve 144 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 2018 Mali yılı Gelir Tarife Cetvelinin 23. maddesinin 1-a bendinde " Ayrıca Toplu Ruhsat alan binalardan beher her 100 m² den bir bağımsız bölüm ücreti alınması " hususunun, beher her 150 m² sinden alınması şeklinde değiştirilmesi ve Neşet Ertaş Kültür ve Sanat Merkezi içerisinde yer alan restoranın tahsis ve kiralmasına ilişkin ücretlerin belirlenmesi için Plan Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



**T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Meclis Başkan Vekili, 01/03/2018 Perşembe günü saat 14.00'da Mart Ayı Olağan Meclisinde toplanmak üzere Şubat Ayı Meclis Toplantısını kapattı.

Emre ŞAHİNCİ
Meclis Başkan V.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye