



# EMLAK VERGİSİ BİLDİRİMİ (BİNA)

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

YILI.....

Bildirim Veriliş Nedeni İlk İktisap  Değişiklik

İL-İLÇE

MÜKELLEFİN	1	Vergi Kimlik No	<input type="text"/>	2	Telefon No	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(T.C.Vatandaş Olan Gerçek Kişilerde T.C.Kimlik Numarası Yazılacaktır)			(Alan Kodu)		(Telefon )		
	3	Emlak Vergisi Sicil No.	<input type="text"/>	4	Faks No.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
				(Alan Kodu)		(Faks)		
	5	Soyadı (Unvan)	<input type="text"/>					
	6	Adı	<input type="text"/>					
	7	Adresi	Cadde <input type="text"/>	Sokak <input type="text"/>	Kapı No. <input type="text"/>	Daire No. <input type="text"/>		
			İlçe Adı <input type="text"/>	İl Adı <input type="text"/>			Posta Kodu <input type="text"/>	
8	e-posta adresi	<input type="text"/>						

## BİNA BİLDİRİMİ

BİNAYA AİT BİLGİLER		I.BİNA	II.BİNA	III.BİNA
ADRES BİLGİLERİ	1	Bulunduğu Köy ve Mahallenin Adı		
	2	Caddes veya Sokağı (Değer Bakımından Farklı bölgelerde ise Bölgenin Adı)		
	3	Kapı ve Daire No		
TAPU BİLGİLERİ	4	Tapuda Kayıtlı Olduğu	Pafta No	
			Ada / Parsel No	
			Cilt / Sahife No	
VERGİLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	5	Bina Arsasının Alanı (m <sup>2</sup> )		
	6	Binaya Ait Arsa Payının Oranı ve Metrekaresi		
	7	İnşaatın Türü (Çelik-Betonarme Karkas , Yığma -Yarı Yığma. Ahşap, Taş Duvarlı-Çamur Harçlı , Gecekondü, Basit)		
	8	İnşaatın Sınıfı ( Lüks,Birinci,İkinci,Üçüncü,Basit)		
	9	Kullanış Şekli (Mesken,İşyeri,Depo,Fabrika,Hastane,Okul vb.)		
	10	İnşaatın Bitim Tarihi		
	11	İktisap Tarihi		
	12	Kısıtlılık Hali varsa Başlangıç Tarihi		
	13	Varsa Muafiyetin Başlangıç Yılı ve Uygulama Süresi		
	14	İndirimli Vergi Uygulaması		
	15	Bina Hisseliyse Hisse Oranı		
	16	Binanın dıştan Dışa Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )(Hisseli ise hisseliye isabet eden yüzölçümü)		
	17	Kaloriferli olup olmadığı		
	18	Asansörlü olup olmadığı		

### Bildirim Hangi Sıfatla Verildiği

Mükellef

Kanuni Temsilcisi / Vekili

Adı - Soyadı

Vergi Kimlik No

(TC Vatandaş Olan Gerçek Kişilerde T.C.Kimlik Numarası Yazılacaktır)

İmza

Tarih : ..... / ..... / .....

NOT: 1-Elbirliği (İştirak halinde) mülkiyette müşterek imzalı tek bildirim verildiğinde mükelleflerin tamamını gösterir bir liste bildirim eklenecek ve mükelleflerin tamamı bildirim imza edeceklerdir.

2-Paylı (Müşterek) mülkiyette her hissedarın kendi hissesini ayrı bildirim ile bildirmesi gerekir.

3- Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan binalar için de bildirim verilmesi gerekir

4-Aynı çatı altındaki birden çok bağımsız birim ve dairelerin her biri ayrı ayrı bildirilecektir.

5- Bir mükellefe ait bina birimlerinin bildirimine bir bildirim yetmemesi halinde yeterli kadar bildirim doldurularak birbirine iliştilir.