



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TOPLANTI TARİHİ : 03/08/2023
SAATİ : 14:00
OTURUM : 1
BİRLEŞİM : 1
MECLİS BAŞKAN V. : Turgay KAYA

1- AÇILIŞ :

Belediye Meclisi, Meclis Başkan V. Turgay KAYA Başkanlığında 03/08/2023 Perşembe günü saat 14:00'da Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi Zemin Katında yer alan Toplantı Salonunda Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere toplandı.

2- YOKLAMA :

Toplantıya Katılanlar;

Yeter YİĞİT	Nuri ARAZ	Abubekir KOÇYİĞİT	Murat ALTIN
Akan EROĞLU	Şahap İlker KOCA	Kahraman DEMİR	Mustafa ÇAKIR
Alaatin TATLI	Mehmet DURAN	Halil ASLAN	Deniz ARSLAN
Turgay KAYA	Murat ADIYAMAN	Cemal KAYA	Kurtuluş AKÇAKAYA
Aysel UZUN	Alattin AGAH	Turgut BEDİR	Resul DURAN
Bayram KAYA	Yakup ASLAN	İrfan MARAŞ	Yusuf YAĞMUR
Faruk AKÇA	Sıttık TURGUT	Kürşat GÜDÜK	Vedat SOYLU
Şule Serap VURAL		Demet KARARKOÇ AKAR	

Toplantıya katılmayanlar;

Osman UÇAR' ın Meclis Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde izinli sayılması talebi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3- Bir önceki 06/07/2023 tarihli Temmuz 2023 Ayı Meclis Kararlarının okunmadan kabulü teklifi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 54
KARAR TARİHİ: 03/08/2023
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V. : Turgay KAYA

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/07/2023 tarih ve E.99432 sayılı teklifi,

Komisyon toplantımız 26/07/2023 tarihinde saat 14.00'te Faruk AKÇA Başkanlığı'nda, Mehmet DURAN, Turgay KAYA, Cemal KAYA ve Murat ALTIN'ın katılımıyla gerçekleşmiştir. Komisyonumuzda Belediye Meclisinden havale olunan 3 madde ve 1 gündem dışı madde teklif ile varsa mesleki ve teknik görüşler okunmuş ve dinlenmiştir. Görüşmeler sonucunda aşağıdaki kararlara varılmıştır. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

1. Yurtlar Sokağı isminin Genç Ahiler Sokağı olarak değiştirilmesi talebi.

Söz konusu sokağın Üniversite Alanının kuzeyinde yer alan Yurt Alanlarına hizmet ettiğinden isminin değiştirilmesi olumsuz değerlendirilmiştir. Talebin reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

CHP grubu adına Meclis Üyesi Alaatin AGAH tarafından söz konusu sokak isminin Ahi Yurtlar Sokağı olarak onaylanması talebi,

26 Kabul 4 Red (Turgut BEDİR, Kürşat GÜDÜK, Cemal KAYA ve Murat ALTIN) Oy İle Oy Çokluğu ile Kabul Edildi.

2. Kayabaşı Mahallesi 5141 ada 1 parsel, 5147 ada 1 parsel, 5151 ada 1 parsel, 5152 ada 1 parsel ve 6054 ada 1 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde trafo yeri ayrılması amacı ile plan tadilatı talebi.

Kayabaşı Mahallesi 5147 ada 1 parsel imar planında "E= 1.00 Yençok= 18.50 m. yapılaşma koşuluna sahip Konut Alanı", 5141 ada 1 ve 5152 ada 1 parsel imar planında "E= 1.80 Yençok= Serbest yapılaşma koşuluna sahip Konut Alanı", 5151 ada 1 parsel imar planında "E= 1.20 Yençok= Serbest yapılaşma koşuluna sahip Konut Alanı" ve 6054 ada 1 parsel imar planında "E=1.50 Yençok=12.50 m. yapılaşma koşuluna sahip Sosyal Tesis Alanı" içerisinde kalmaktadır. Söz konusu alanlar içinde yapılacak trafo alanları için hazırlanacak olan öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3. Çevre yolunun imar planına işlenmesi talebi.

Karayolları Genel Müdürlüğünün 05.06.2023 tarih E.1194094 sayılı yazısında yer alan Kırşehir Çevre yolu Km:9+300 - 16+400 arası imar planımız üzerine isabet etmekte olup, söz konusu çevre yolunun geçtiği alanın ve çevresinin yeniden düzenlenerek hazırlanmış olan öneri imar plan değişikliği incelenmiş olup, Plan İşlem Numarası UİP-401023799 ve NİP-401023798 olan öneri imar plan değişikliği yapılması, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

GÜNDEM DIŞI MADDE

•01/12/2022 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis Kararı ile mevcut yapı yoğunluğu ve dengesi gözetilerek, sosyal ve teknik altyapı alanlarının tekrar düşünöldüğu öneri plan tadilatının tekrar değerlendirilmesine karar verilen “Yenice Mahallesi 4426 ada 1 numaralı parselin Resmi Kurum Alanından Konut Alanına çevrilmesi talebi.”

Yozgat İdare Mahkemesinin 2019/321 Esas 2020/49 kararına istinaden Belediye Meclisinin 07.05.2008 tarih ve 5 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, taşınmazın bulunduğu alanın konut yoğunluklu olması, alanın Resmi Kurum Alanı olarak belirlenmesine rağmen 1994 yılından bu yana resmi kurum amacına yönelik herhangi bir kamulaştırma işleminin yapılmaması şehrin nüfusu dikkate alındığında dava konusu planlarla öngörölen yaklaşık 8500 metrekarelik büyüklüğu itibariyle kentsel ölçekte hizmet etmeye yönelik bir kullanım türünü tariflemesine rağmen alanın herhangi bir kamu kurumuna özgülmemesi ve bugüne değin kamu eline geçişine yönelik bir tasarrufta da bulunulmadığı, büyüklüğu itibariyle bulunduğu alanda bir alt merkez oluşturma kapasitesine sahip iken ana ulaşım aksının gerisinde ve tümüyle konut alanları ile çevrilerek bu alanlar içerisinde sıkıştırılmış bir resmi kurum alanı kullanım kararı olduğu ve bu kullanım yerine yakın çevre kullanım kararlarının bütönlüğüne uygunluk arzeden 4426 ada 1 numaralı parselin Resmi Kurum Alanından çıkarılarak çevre emsaller de göz önünde bulundurularak “E=1.60 Yençok=12.50 m. yapılaşma koşuluna sahip Konut Alanı” ve Park Alanı olarak hazırlanmış olan öneri imar plan değişikliği incelenmiş olup, Plan İşlem Numarası UİP-401023347 ve NİP-401023348 olan öneri imar plan değişikliği yapılması, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanması,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 55
KARAR TARİHİ: 03/08/2023
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: Plan Tadilat Talepleri
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V. : Turgay KAYA

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/07/2023 tarih ve E.99435 sayılı teklifi,

KARAR.....:

2023 Yılı Temmuz Ayı içerisinde plan değişikliği yapılması hususunda Belediyemize; Kurum, Kuruluş ve Vatandaşlardan gelen 3 adet tadilat talebi bulunmaktadır.

1. Aşıkpaşa Mahallesi 5398 ada içerisinde yol açılması talebi.
2. Termal Turizm Alanlarının yüksekliklerinin tekrar değerlendirilmesi talebi.
3. 02/03/2023 Tarih ve 17 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan Yenice Mahallesi Çevre Yolu İmar Planı Değişikliğinin iptal edilerek tekrar düzenlenmesi talebi.

Yukarıda bahsi geçen 3 adet tadilat talebinin Meclisten önce İmar Komisyonunda değerlendirilmesi gerektiğinden,

İmar Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 56
KARAR TARİHİ: 03/08/2023
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Ek Bütçenin Plan Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V. : Turgay KAYA

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12/07/2023 tarih ve E.97799 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Mal Alımı, Hizmet Alımı, Yapım İşleri ve Personel Giderlerinde meydana gelen TEFE-TÜFE artışlarından dolayı, ek bütçe hazırlanmasına gerek duyulmuştur. "Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 1. Fıkrasına istinaden ek ödenek hazırlanması, 3. Fıkrasına istinaden ise ek ödenek karşılığında gelir finansman kaynağı hazırlanması " hususu Plan Bütçe Komisyonunda görüşülmek üzere havale edilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 57
KARAR TARİHİ: 03/08/2023
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Plan Bütçe Komisyonuna Havale Edilecek Ücret Değişiklikleri
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V. : Turgay KAYA

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01/08/2023 tarih ve E.99449 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20.07.2023 tarih, 98685 sayılı yazısına istinaden ülkemizde meydana gelen TEFE-TÜFE artışlarından dolayı Şehir İçi Toplu Taşıma Araçlarında ve Terminal Giriş-Çıkışlarında alınacak ücretlerde değişiklik yapılmasına gerek duyulmaktadır.

Yapılacak olan değişikliklerin görüşülüp karara bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi teklifi bir sonraki mecliste tekrar görüşülmek üzere ilgili müdürlüğe iadesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 58
KARAR TARİHİ: 03/08/2023
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Tahsis
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V. : Turgay KAYA

TEKLİF ÖZETİ.....: Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü 25/08/2023 tarih ve E.99119 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediye Meclisinin 06/10/2022 tarih ve 98 sayılı kararıyla Kırşehir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne ait İlimiz Merkez Kayabaşı Mahallesi Kadastro 54 ada 77 nolu parselde 46.315,00m² taşınmaz üzerinde bulunan Ahi Stadyumu ve Tesislerini, Belediyemiz adına bedelsiz olarak 1(Bir) yıllığına tahsis alınmış ve tahsis Protokolü 14.12.2022 tarihinde başlamış olup 14.12.2023 tarihinde sona ermektedir.

Tahsis Protokolünün 14.12.2023 tarihinde sona ereceğinden yeniden Kırşehir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne ait İlimiz Merkez Kayabaşı Mahallesi Kadastro 54 ada 77 nolu parselde 46.315,00 m² taşınmaz üzerinde bulunan Ahi Stadyumu ve Tesislerini, Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü yetki ve faaliyetleri kapsamında halkımızın her türlü spor faaliyetlerinde öncülük yapmak ve katkı sağlamak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince bedelsiz olarak tahsis alınması ve Protokol yapmak üzere Belediye Başkanımız Sayın Selahattin EKİCİOĞLU' na yetki verilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 59
KARAR TARİHİ: 03/08/2023
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
KONUSU.....: Müzik Toplulukları Ücretinin Belirlenmesi, Kıyafet Ve Malzeme
Temininin Yapılması
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN V.: Turgay KAYA

TEKLİF ÖZETİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25/07/2023 tarih ve E.99111 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Kırşehir Belediye Meclisinin Mehter Takımı ve Müzik Toplulukları Ücret Belirlenmesi konulu, 04 Temmuz 2022 tarihli, 82 sayılı Meclis Kararına istinaden 2022 yılı Ağustos ayından itibaren program başı günlük brüt ücretin İkiyüz (400,00) TL olmasını, program öncesi yapılan provalarda günlük brüt ücretin Yüz (200,00) TL olması şeklindeki karar oy birliği ile kabul edilmiştir.

01 Ağustos 2023 tarihinden itibaren Belediye Başkanlığımıza bağlı Müzik Toplulukları (Abdallar Korosu, Bando Takımı, Mehter Takımı, Halk Oyunları vs.) nın gösterilerine ilişkin mal ve malzeme alımının yapılması, kılık, kıyafet, ayakkabı, müzik aleti ya da müzik araçlarının alınarak Belediye Başkanlığımız bütçesinden temininin sağlanması, görev alan personelin ücretlerinin ise prova başı net Dörtüyük (400,00) TL, program başı net ücretin Sekizyüz (800,00) TL olması teklif edilmesine ragmen,

Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına söz alan Meclis Üyesi Alattin AGAH' ın prova başı net Beşyüz (500,00) TL, program başı net ücretin Bin (1.000,00) TL olması teklifi,

21 Kabul 9 Red (Demet KARAKOÇ AKAR, Mustafa ÇAKIR, Cemal KAYA, Kahraman DEMİR, Abubekir KOÇYİĞİT, Yusuf YAĞMUR, Kurtuluş AKÇAKAYA, Vedat SOYLU, Resul DURAN) Oy ile Oy Çokluğu ile Kabul Edildi.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye



**T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Meclis Başkanı, 07/09/2023 Perşembe günü saat 14.00'da Eylül ayı Olağan Meclis Toplantısında toplanmak üzere Ağustos Olağan Meclis Toplantısını kapattı.

Turgay KAYA
Meclis Başkan V.

Akan EROĞLU
Kâtip Üye

Şahap İlker KOCA
Kâtip Üye