



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TOPLANTI TARİHİ : 04/07/2024
SAATİ : 14:00
OTURUM : 1
BİRLEŞİM : 1
MECLİS BAŞKANI : Selahattin EKİCİOĞLU

1- AÇILIŞ :

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Selahattin EKİCİOĞLU Başkanlığında 04/07/2024 Perşembe günü saat 14:00'da Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi Zemin Katında yer alan Toplantı Salonunda Temmuz ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere toplandı.

2- YOKLAMA :

Toplantıya Katılanlar;

Özge ŞENLİK	Yeter BODUR	Birkan Orkun ÖZTÜRK	Haydar BİLGİN
Rasim KARAGÜLLÜ	Osman UÇAR	Recep ARTIM	Engin KAYA
Hakan KAYA	Orhan AK	Ömer Faruk ÖZKÖROĞLU	Mürsel YILMAZ
Nihat DAĞISTAN	Mehmet İŞİK	Abdullah DELİBAŞ	Servet AVKAPAN
Gültekin ARSLAN	Mustafa BULUT	Hasan YÜCE	
Turgay KAYA	Mehmet UZUN	Alpaslan ÖZ	
Nazım KÖKSAL	Sueda ŞAHİN	Sami DURDU	
Faruk AKÇA	Anıl NALDÖKEN		
Mehtap KARABURÇAK TUZCU			

Toplantıya katılmayanlar;

Betül YILMAZ, Nasuh YILANCI ve Mehmet Ali SARI'nın Meclis Başkanlığına vermiş olduğu dilekçelerinde izinli sayılmaları talebi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3- Bir önceki 06/06/2024 tarihli Haziran 2024 Ayı Meclis Kararlarının okunmadan kabulü teklifi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye

ANIL NALDÖKEN
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 55

KARAR TARİHİ: 04/07/2024

SAATİ.....: 14:00

BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu

OTURUM.....: 1

BİRLEŞİM.....: 1

MECLİS BAŞKANI : Selahattin EKİCİOĞLU

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/06/2024 tarih ve E.140328 sayılı teklifi,

Komisyon toplantımız 26/06/2024 tarihinde saat 14.00'te Gültekin ARSLAN Başkanlığı'nda, Osman UÇAR ve Birkan Orkun ÖZTÜRK katılımıyla gerçekleşmiştir. Komisyonumuzda Belediyemiz Meclisinden havale olunan 9 madde teklif ile varsa mesleki ve teknik görüşler okunmuş ve dinlenmiştir. Görüşmeler sonucunda aşağıdaki kararlara varılmıştır.

KARAR.....:

1. Çukurçayır Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı üzerinde yer alan park alanına Mehmet YILANCI isminin verilmesi talebi,

Mehmet YILANCI isminin Cumhuriyet Bulvarı üzerinde yeni yapılmış park alanına verilmesi olumlu değerlendirilmiştir. Park alanının Mehmet YILANCI parkı olarak isimlendirilmesinin onanması, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

2. TBMM 21. Dönem Milletvekili 57. Hükümet Devlet Bakanı olarak görev yapan Prof. Dr. Ramazan MİRZAOĞLU isminin cadde, bulvar veya park alanına verilmesi talebi.

Prof. Dr. Ramazan MİRZAOĞLU isminin Belediyemizce yeni yapılacak uygun bir sokak, cadde veya park alanı bulunduğu değerlendirilmesi, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3. TBMM 14. ve 15. Dönem Milletvekilliği ve Çiçekdağı Belediye Başkanlığı yapmış olan Mustafa AKSOY isminin bir cadde veya bulvara verilmesi talebi.

Mustafa AKSOY isminin Belediyemizce yeni yapılacak uygun bir sokak, cadde veya park alanı bulunduğu değerlendirilmesi, Oy Birliği ile Kabul Edildi.

4. Yenice Mahallesi 3208 ada 8 parsel numaralı taşınmazın Ticaret Alanından Konut Alanına çevrilmesi talebi.

Yenice Mahallesi 3208 ada 8 parsel numaralı taşınmaz imar planında ayırık nizam 5 kat Ticaret Alanında kalmaktadır. Taşınmazın imar planında konut alanı olarak düzenlenmesi nüfus yoğunluğunu artırıcı etkisi ve artan nüfusun sosyal donatı ihtiyacını karşılama olanağının bulunmayışı dolayısıyla imar mevzuatı gereği olumsuz değerlendirilmiştir. Talebin reddi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

5. Kuşdilli Mahallesi kadastro 543 ada 74 parsel numaralı taşınmazın Ticaret Alanı olarak imara açılması talebi.

Kuşdilli Mahallesi 543 ada 74 parsel numaralı taşınmaz imar planı dışında kadastro konumundadır. Mevcut imar planımız projeksiyon nüfusuna göre daha geniş alana planlandığından söz konusu ada parselde ilave imar planı yapılması olumsuz değerlendirilmiş olup, talebin reddi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

6. Kuşdilli Mahallesi 7153 ada 5 parsel (eski 2407 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsel) numaralı taşınmazın güneyinde uygulanan 10 metre çekme mesafesi şartının 5 metreye düşürülmesi talebi.

Bahse konu ada ve parsel ayırık nizam 6 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu ada ve çevresinde yoldan çekme mesafeleri 10 metre olarak uygulanmış olup çekmenin 5 metreye düşürülmesi cephe nizamlarını bozacağı göz önüne alındığında olumsuz değerlendirilmiştir. Talebin reddi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

7. Kındam Mahallesi 4309 ada 4, 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların konut alanından çıkarılarak Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesi talebi.

Kındam Mahallesi 4309 ada 4, 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazlar imar planında E:2.00 Yençok:30.50 m konut alanında kalmaktadır. Bahse konu alanda yapılacak olan Eğitim ve Sosyal Tesis Alanı, Tatbikat Alanı ve Afet Yönetim Merkezi alanı yapılmak üzere hazırlanacak olan öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

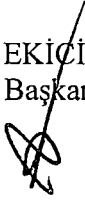
8. Kayabaşı Mahallesi 6352 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan Cami Alanının imar planına işlenmesi talebi.

Kayabaşı Mahallesi 6352 ada 6 parsel numaralı taşınmaz imar planında üniversite alanında kalmaktadır. Üniversite alanına yapılacak cami alanının Karayolları Çevre Yoluna cepheli konumda olmasından dolayı Karayolları Genel Müdürlüğünden kurum görüşü alındıktan sonra hazırlanacak olan öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.


9. Ahievran Mahallesi kadastro 262 ada 60, 62, 64 ve 67 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde yer alan park alanının Bilim ve Gençlik Merkezi yapılması amacıyla Kültürel Tesis Alanına çevrilmesi talebi.

Ahievran Mahallesi kadastro 262 ada 60, 62, 64 ve 67 parsel numaralı taşınmazlar planlama çalışmaları devam eden Doğapark Projesi alanında kalmakta olup söz konusu proje içerisinde değerlendirilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

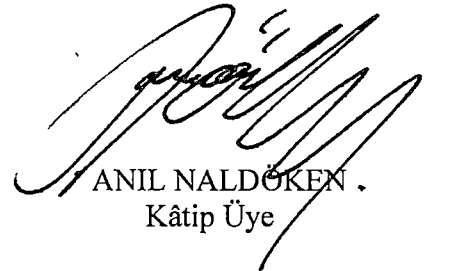
Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı



Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye



ANIL NALDÖKEN
Kâtip Üye





T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 56
KARAR TARİHİ: 04/07/2024
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: Plan Tadilat Talepleri
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI... : Selahattin EKİCİOĞLU

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/06/2024 tarih ve E.140327 sayılı teklifi,

KARAR.....:

2024 yılı Haziran Ayı içerisinde plan değişikliği yapılması hususunda Belediyemize, Kurum, Kuruluş ve Vatandaşlardan gelen 3 adet tadilat talebi bulunmaktadır.

1. Aşıkpaşa Mahallesi 6409 ada 3 numaralı parselin Termal Turizm Alanından çıkarılması talebi.
2. Yenice Mahallesi 3070 ada 10 parselin Kılıçözü Sanayi Sitesi genişleme bölgesine dahil edilmesi talebi
3. Kervansaray Mahallesi Şehit Behçet Dinç Caddesi'nde bulunan 293 ada 1 parselin etrafını kapsayan alanda plan değişikliği talebi.

Yukarıda bahsi geçen 3 adet tadilat talebinin Meclisten önce İmar Komisyonunda değerlendirilmesi gerektiğinden,

İmar Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye

ANIL NALDÖKEN
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 57
KARAR TARİHİ: 04/07/2024
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
KONUSU.....: Atama Bilgisi Hk.
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Selahattin EKİCİOĞLU

TEKLİF ÖZETİ.....: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24/06/2024 tarih ve E.139946 sayılı teklifi,

KARAR.....:

5393 sayılı Belediye Kanununun Norm Kadro ve Personel İstihdamı başlıklı 49. maddesinde "Belediye personeli, Belediye Başkanı tarafından atanır. Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda belediye meclisinin bilgisine sunulur. "denildiğinden; Belediyemize naklen tayin gelen Adnan ÇELİK 24.05.2024 tarihinde 1. dereceli Başkan Yardımcısı kadrosuna, Belediyemize naklen tayin gelen Hanifi ÖNGÖR 14.06.2023 tarihinde 1. dereceli Başkan Yardımcısı kadrosuna, Başkan Yardımcısı kadrosunda görev yapan Dede Yunus DEMİRKIRAN 31.05.2023 tarihinde 1. dereceli Destek Hizmetleri Müdürü kadrosuna ataması yapılmıştır.

Adnan ÇELİK, Hanifi ÖNGÖR, Dede Yunus DEMİRKIRAN' ın atamalarının Meclisin bilgisine sunulmuştur.

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye

ANIL NALDÖKEN
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 58
KARAR TARİHİ: 04/07/2024
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Plan Bütçe Komisyonuna Havale Edilecek Talep
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKAN: Selahattin EKİCİOĞLU
TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26/06/2024 tarih ve E.140148 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Şehir içi toplu taşıma araçlarında alınacak ücretlerde değişiklik yapılması hususunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye

ANIL NALDÖKEN
Kâtip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 59
KARAR TARİHİ: 04/07/2024
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
KONUSU.....: Taşınmaz Tahsisi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Selahattin EKİCİOĞLU
TEKLİF ÖZETİ..... : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 26/06/2024 tarih ve E.140117 sayılı teklifi,
KARAR.....:

5393 Sayılı Belediye Kanununun Diğer kuruluşlarla ilişkiler 75. Madde gereği - Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;
d) Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Yukarı da belirtilen Kanuna istinaden Başkanlığımıza bağlı Gölhisar Mahallesi Gölhisar Parkı Şehit Adem ERDAŞ Caddesinde bulunan Gölhisar Kültür Evinin Gölhisar Mahalle Muhtarlığına 5 yıllığına ücretsiz tahsisi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye

ANIL NALDÜKEN
Kâtip Üye



T.C.
KIRSEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı, 01/08/2024 Perşembe günü saat 14.00'da Ağustos ayı Olağan Meclis Toplantısında toplanmak üzere Temmuz ayı Olağan Meclis Toplantısını kapattı.

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Sueda ŞAHİN
Kâtip Üye

Anıl NALDÖKEN
Kâtip Üye